

## **Kurzbericht aus der Sitzung des Gemeinderats vom 22.01.2025**

### **Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse**

Es wurde bekannt gegeben, dass in der Gemeinderatssitzung am 18.12.2024 in nichtöffentlicher Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

### **Bürgerfragen**

Aus den Reihen der Zuhörerschaft wurden keine Fragen gestellt.

### **Jagdpacht**

Der Gemeinderat stimmte der Vergabe der Jagdpacht an Herrn Jochen Schwarz und Herrn Hermann Sauter für den Zeitraum vom 01.04.2025 bis zum 31.03.2037 zu.

Die Jagd wurde zu den Konditionen des Jagdpachtvertrages des Zeitraums vom 01.04.2025 bis 31.03.2037 vergeben.

### **Bau- und Grundstücksangelegenheiten**

#### **Privatstraße Breite Rückführung als öffentlich-rechtliche Straße**

Durch einen Eigentümer der Privatstraße Breite wurde eine bauliche Veränderung im Bereich der Straßenbreite vorgenommen. Durch den baulichen Eingriff ist die Straßenbreite auf 3 m verjüngt worden. Um die Andienung der in diesem Bereich liegenden Flurstücke weiterhin in der ursprünglichen Art und Weise zu ermöglichen, wurde mit dem Eigentümer Kontakt aufgenommen. Eine Rückführung in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde Hausen am Tann wurde derzeit abschlägig beschieden.

Der Gemeinderat nahm diesen Sachstand zur Kenntnis

#### **Nachträgliche Baugenehmigung Flst. 864/3, Weiherweg 8**

Der Eigentümer des Flsts. 864/3 nahm bauliche Veränderungen am Bestandsgebäude vor, welche durch die Baukontrolle des Landratsamtes festgestellt wurden. Hierfür wäre eine Änderungsbaugenehmigung erforderlich gewesen, welche das Landratsamt für dieses Bauvorhaben zwischenzeitlich erteilt hat.

Der Gemeinderat stimmte der durch das Landratsamt Zollernalbkreis nachträglich erteilten Baugenehmigung für das Flst. 864/3, Weiherweg 8, zu.

#### **Kaufantrag für das Flurstück 984/2, Gewinn Hof**

Seitens des Antragstellers wurde an die Verwaltung herangetreten und die Möglichkeit für die Errichtung eines landwirtschaftlichen Schuppens auf einem gemeindeeigenen Grundstück angefragt. Das Flst. 984/2 im Gewinn Hof, welches im Eigentum der Gemeinde Hausen am Tann steht, liegt im Außenbereich. Im Außenbereich ist eine Bebauung nur für Privilegierte (z. B. Landwirte) zulässig. Da

das Flurstück als landwirtschaftliche Fläche geführt wird, wäre somit eine Nutzungsänderung, welche eine Bebauung ermöglicht, erforderlich.

Nach längerer Diskussion stimmte der Gemeinderat gegen die Veräußerung des Flurstücks 948/2, im Gewann Hof.

### Verwaltungsbericht 2024

Seitens des Vorsitzenden wurde der von der Verwaltung erstellte Verwaltungsbericht für das Jahr 2024 näher erläutert, er wies gleichzeitig darauf hin, dass seitens der Verwaltung noch viele weitere Tätigkeiten zu leisten sind, welche im Verwaltungsbericht nicht aufgeführt sind, u. a. auch das Erstellen von etlichen fristgebundenen Statistiken.

Der Gemeinderat nahm den Verwaltungsbericht zur Kenntnis.

### Spendenbericht 2024

Der Vorsitzende gab alle im Jahr 2024 vereinnahmten Spenden bekannt und bedankte sich bei allen Spendern für die Unterstützung.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die Annahme der unten aufgeführten Spenden für das Jahr 2024.

Beate Gerstenecker, Hausen am Tann	21.03.2024	Gemeinde	Pflanzen für das Kriegsdenkmal auf dem Friedhof	40,00 €
Miriam Braunmüller, Hausen am Tann	03.04.2024	Gemeinde	Bepflanzung Friedhof	25,98 €  22,99 €  136,87 €
Beate Gerstenecker, Hausen am Tann	13.06.2024	Gemeinde	Pflanzen für das Kriegsdenkmal und dem Urnenfeld auf dem Friedhof	63,58 €
Beate Gerstenecker, Hausen am Tann	25.09.2024	Gemeinde	Sachleistung für den Kindergarten	90,00 €
Stefan Weiskopf	03.12.2024	Gemeinde	Aufwendungen für Präsentationszwecke	93,12 €

### **Beschaffung eines Buswartehäuschens**

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung das Buswartehäuschen an die Fa. Widmer zum Angebotspreis von 7.577,92 € zzgl. der Sitzbank in Auftrag zu geben.

### **Beschaffung eines Mischpultes für die Gemeindehalle**

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung das Mischpult Soundcraft EFX8 der Fa. Harman beim kostengünstigsten Anbieter, der Fa. Thomann, zum Angebotspreis von 399,00 € zu beschaffen.

### **Bundestagswahl 23.02.2025 – Bestellung der Wahlvorstände**

Für die Bundestagswahl am 23.02.2025 wurden als Wahlvorstände Herr Gregor Sieber für die Briefwahl und Herr Bürgermeister Stefan Weiskopf für die Urnenwahl bestellt.

### **Bekanntgaben/Verschiedenes**

Der Vorsitzende teilte folgende Termine mit:

- 28.01.2025 Hauptversammlung des Musik- und Sportvereins Hausen am Tann
- 30.01.2025 Verwaltungsratssitzung des Gemeindeverwaltungsverbandes Oberes Schlichemtal in der Zehntscheuer in Schömberg

Weiter teilte der Vorsitzende mit, dass er froh und denkbar ist, dass der Kindergarten seit dem 01.01.2025 wieder mit 3 Fachkräften und einer AJ-lerin besetzt werden konnte, man sei nach wie vor zweigruppig unterwegs; dies sei ein gutes Zeichen für eine kleine Gemeinde wie Hausen am Tann.